

Informativni list za mikro kreditni proizvod Kredit za poljoprivredu



MKD Prodest Banja Luka
 Dositaja Obradovića 1
 78000 Banja Luka
 Tel: 051/379-010
 Fax: 051/379-012
 Mail: office@prodestmkd.com

1	Naziv proizvoda/ usluge	Kredit za poljoprivredu	
2	Iznos	od 300 - 50.000 KM, primjer na 5000 KM	
3	Rok	od 3 do 60 mjeseci bez grejsa, primjer na 24 rata	
4	Preuslovi	državljeni BiH sa prebivalištem u BiH; da su kreditno sposobni; da posjeduju urednu dokumentaciju za odobrenje mikrokredita;	
5	Nominalna kamatna stopa	24% Nominalna kamatna stopa je fiksna i iskazana na godišnjem nivou.	
		U periodu od plasiranja sredstava na tekući račun klijenta do kraja tekućeg mjeseca obračunava se interkalarna kamata po st redovnoj nominalnoj kamatnoj stopi. Interkalarna kamata se razlikuje u zavisnosti od dana puštanja mikrokredita.	
6	Valutna klauzula	Devizna klauzula vezana za EUR	
7	Metod obracuna kamate	Proporcionalno	
8	Način otplate	Jednaki mjesečni anuiteti	
9	Anuitet	264,36 KM	
10	Naknada za obradu mikrokredita	1,50% ili minimalno 30 KM	
	Polisa osiguranja od slučaja neželjenog događaja	Iznos polise zavisi od tarife osiguravajućih društava kao i od godina starosti klijenta te roka kredita.	
11	Elementi obračuna efektivne kamatne stope	Prikaz elemenata za obračun EKS	
		Iznos glavnice	
		Rok (u mjesecima)	
		Nominalna kamatna stopa	
		TROŠKOVI	(u KM)
		Troškovi mjenice	
		Naknada za obradu zahtjeva, fiksno, jednokratno	
		Troškovi polise osiguranja kolaterala, fiksno, jednokratno	
		Troškovi registracije zalog, fiksno, jednokratno	
		Troškovi notara, opštinskih ovjera jednokratno, fiksno	
		UKUPNO TROŠAK	
	Ukupan iznos troškova po mikrokreditu	KLIJENT UKUPNO PLAĆA	
12	Efektivna kamatna stopa	EKS	29,03%
13	Naknada za prijevremenu otplatu mikrokredita	Mikrokreditna organizacija ima pravo naplatiti objektivno opravdanu i ugovorenu naknadu troškova od korisnika mikrokredita prijevremenom otplatom mikrokredita ako je iznos prijevremene otplate u periodu od godinu dana veći od 5.000 KM. Naknada do visine troškova nastalih zbog prijevremene otplate, a najviše do 1% iznosa mikrokredita koji se prijevremeno otplaćuje i to između prijevremene otplate i roka ispunjenja obaveza iz ugovora o mikrokreditu jednak ili duži od jedne godine, a ako je ova naknada ne može biti veća od 0,5% iznosa mikrokredita koji se prijevremeno otplaćuje.	
		Korisnik kredita ima pravo u bilo kojem momentu vratiti mikrokredit, u potpunosti ili djelimično i prije roka određenog za vraćanje kredita.	
14	Informacije u slučaju docnje	Opomene se ne naplaćuju. U slučaju neizmirenja obaveza korisnik ima mogućnost da dobije Opomenu I i II kao i Opomenu pred tužbu-raskid ugovora o Opomena I se šalje klijentu nakon 15 dana od dana dospijeća anuiteta Opomena II se šalje klijentu nakon 30 dana od dana dospijeća anuiteta Opomena pred tužbu-raskid ugovora o kreditu se šalje 45 dan nakon propuštanja izmirenja anuiteta.	
		U slučaju propuštanja izmirenja obaveza, MKD je ovlašteno raskinuti ugovor i pokrenuti postupak prinudne naplate pred sudom predatih instrumenata obezbjeđenja.	
15	Zatezna kamata	Ukoliko Korisnik mikrokredita obaveze iz ovog Ugovora ne bude izvršavao u roku, Davalac mikrokredita će, za period kašnjenja kamate, obračunati i zateznu kamatu na iznos dospjelih, a neizmirenih anuiteta, u skladu sa zakonom. Na dospjele neizmirene dospjeća proteklo 15 dana Davalac kredita obračunava i naplaćuje zateznu kamatu od Korisnika mikrokredita po stopi od 0,0 promjene obračuna zatezne kamate će se vršiti u skladu sa promjenama zakonskih propisa.	
16	Dodatna prava korisnika:	<u>a) Uvid u kreditnu istoriju:</u> Korisnik ima pravo da u toku procjene njegove kreditne sposobnosti besplatno dobije obavještenje o rezultatima uvida u bazu podataka.	
		<u>b) Nacrtni Ugovora:</u> Korisnik ima pravo da besplatno dobije nacrt Ugovora izuzev ako MKD u vrijeme podnošenja zahtjeva korisnika procijeni da odnos sa korisnikom u konkretnom pravnom poslu; Korisnik se može odrediti prednje navedenog prava na izričit zahtjev.	
		<u>c) Odustajanje od ugovora:</u> Korisnik mikrokredita ima pravo da odustane od zaključenog ugovora o mikrokreditu, bez navođenja razloga za odustanak, dana zaključenja ugovora. Korisnik mikrokredita je dužan da o svojoj namjeri da odustane od ugovora obavjestiti MKD u pisanoj formi, pri čemu su obavještenja smatra datumom odustanka od ugovora.	
		<u>d) Zahtjev za plasiranje odobrenih sredstava</u> MKD neće staviti na raspolaganje odobreni mikrokrediti Korisniku kredita prije isteka roka od 14 dana od dana zahtjeva za plasiranje sredstava, osim ukoliko Korisnik mikrokredita ne uputi pismeni zahtjev za puštanje sredstava prije isteka navedenog roka od ostalih uslova za plasman mikrokredita definisanih Ugovorom o mikrokreditu	

17	Obezbeđenje	<p>MKD uzima sljedeće instrumente obezbeđenja:</p> <ul style="list-style-type: none"> -administrativna zabrana -sudužništvo -polisa u slučaju smrti ili nezgode -jemstvo -zalag na pokretnu imovinu -mjenica <p>U slučaju neuredne otplate Davalac mikrokredita može da iskoristi instrumente obezbeđenja mikrokredita sljedećim redoslijedom:</p> <ul style="list-style-type: none"> -administrativna zabrana -sudužništvo -polisa u slučaju smrti ili nezgode -jemstvo -zalag na pokretnu imovinu -mjenica <p>Uz saglasnost korisnika, MKD može istovremeno pokrenuti postupke prinudne naplate po osnovu svih prednje navedenih instrumenta obezbeđenja te da može upotrebiti naredni po redoslijedu instrument obezbeđenja i prije okončanja postupka po prednje navedenim instrumentima obezbeđenja.</p>
18	Period i uslovi u kojem važe podaci sadržani u standardnom Informativnom listu	Ponuda važi 7 dana od dana preuzimanja

Datum preuzimanja:

Potpis klijenta
