

Informativni list za mikrokreditni proizvod Kredit za poljoprivredu



MKD Prodest Banja Luka, Filijala Sarajevo
 Topal Osman Paše 22
 71 000 Sarajevo
 Tel: 033/868-965
 Fax: 051/379-012
 Mail: office@prodestmkd.com

1	Naziv proizvoda/ usluge	Kredit za poljoprivredu																							
2	Iznos	od 300 - 50.000 KM, primjer na 5000 KM																							
3	Rok	od 3 do 60 mjeseci bez grejsa, primjer na 24 rata																							
4	Preuslovi	državljeni BiH sa prebivalištem u BiH; da su kreditno sposobni; da posjeduju urednu dokumentaciju za odobrenje mikrokredita; poljoprivreda, refinansiranje obaveza																							
5	Nominalna kamatna stopa	24% Nominalna kamatna stopa je fiksna i iskazana na godišnjem nivou.																							
6	Valutna klauzula	Devizna klauzula vezana za EUR. U slučaju da se promijeni kurs KM u odnosu na EUR, na preostale obaveze Korisnika mikrokredita po ugovoru (glavnica, kamata, zatezna kamata i druge novčane obaveze), primjenjivaće se valutna klauzula (preračun KM u EUR, odnosno EUR u KM) po srednjem kursu Centralne banke Bosne i Hercegovine na dan dospijeća obaveze, ili na dan izvršenja obaveze ukoliko se obaveza ne izvrši na dan dospijeća.																							
7	Metod obracuna kamate	Proporcionalno																							
8	Način otplate	Jednaki mjesečni anuiteti																							
9	Anuitet	264,36 KM																							
10	Naknada za obradu mikrokredita	1,50% ili minimalno	30 KM																						
10	Polisa osiguranja od slučaja neželjenog događaja	Iznos polise zavisi od tarife osiguravajućih društava kao i od godina starosti klijenta te roka kredita.																							
11	Elementi obračuna efektivne kamatne stope	<p style="text-align: center;">Prikaz elemenata za obračun EKS</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>Iznos glavnice</td> <td style="text-align: right;">5.000,00</td> </tr> <tr> <td>Rok (u mjesecima)</td> <td style="text-align: right;">24</td> </tr> <tr> <td>Nominalna kamatna stopa</td> <td style="text-align: right;">24,00%</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">TROŠKOVI (u KM)</td> </tr> <tr> <td>Troškovi mjenice</td> <td style="text-align: right;">5,00</td> </tr> <tr> <td>Naknada za obradu zahtjeva, fiksno, jednokratno</td> <td style="text-align: right;">75,00</td> </tr> <tr> <td>Troškovi polise osiguranja kolaterala, fiksno, jednokratno</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Troškovi registracije zaloga, fiksno, jednokratno</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Troškovi notara, opštinskih ovjera jednokratno, fiksno</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>UKUPNO TROŠAK</td> <td style="text-align: right;">80,00</td> </tr> <tr> <td>Ukupan iznos troškova po mikrokreditu</td> <td style="text-align: right;">KLIJENT UKUPNO PLAĆA 6.424,53</td> </tr> </table>		Iznos glavnice	5.000,00	Rok (u mjesecima)	24	Nominalna kamatna stopa	24,00%	TROŠKOVI (u KM)		Troškovi mjenice	5,00	Naknada za obradu zahtjeva, fiksno, jednokratno	75,00	Troškovi polise osiguranja kolaterala, fiksno, jednokratno	0,00	Troškovi registracije zaloga, fiksno, jednokratno	0,00	Troškovi notara, opštinskih ovjera jednokratno, fiksno	0,00	UKUPNO TROŠAK	80,00	Ukupan iznos troškova po mikrokreditu	KLIJENT UKUPNO PLAĆA 6.424,53
Iznos glavnice	5.000,00																								
Rok (u mjesecima)	24																								
Nominalna kamatna stopa	24,00%																								
TROŠKOVI (u KM)																									
Troškovi mjenice	5,00																								
Naknada za obradu zahtjeva, fiksno, jednokratno	75,00																								
Troškovi polise osiguranja kolaterala, fiksno, jednokratno	0,00																								
Troškovi registracije zaloga, fiksno, jednokratno	0,00																								
Troškovi notara, opštinskih ovjera jednokratno, fiksno	0,00																								
UKUPNO TROŠAK	80,00																								
Ukupan iznos troškova po mikrokreditu	KLIJENT UKUPNO PLAĆA 6.424,53																								
12	Efektivna kamatna stopa	EKS	29,03%																						
13	Naknada za prijevremenu otplatu mikrokredita	<p>Korisnik kredita ima pravo u bilo kojem momentu vratiti kredit, u potpunosti ili djelimično i prije roka određenog za vraćanje kredita. Mikrokreditna organizacija ima pravo naplatiti naknadu u visini 1% od iznosa prijevremeno oplaćenog mikrokredita ako je period između prijevremene otplate i roka ispunjenja obaveze iz ugovora o mikrokreditu jednak ili duži od jedne godine. Ako je to period kraći od jedne godine naknada iznosi 0,50% od iznosa prijevremeno oplaćenog mikrokredita. Naknada za prijevremenu otplatu mikrokredita ni u jednom slučaju ne može biti veća od iznosa kamate koju bi korisnik platio za vrijeme od dana vraćanja mikrokredita do dana kada je mikrokredit po ugovoru trebao biti vraćen, niti veća od procentualnog iznosa koji se primjenjivao prilikom obrade mikrokredita.</p> <p>Korisnik kredita ima pravo u bilo kojem momentu vratiti mikrokredit, u potpunosti ili djelimično i prije roka određenog za vraćanje mikrokredita</p>																							
14	Informacije u slučaju docnje	<p>Opomene se ne naplaćuju.</p> <p>U slučaju neizmirenja obaveza korisnik ima mogućnost da dobije Opomenu I i II kao i Opomenu pred tužbu-raskid ugovora o mikrokreditu.</p> <p>Opomena I se šalje klijentu nakon 15 dana od dana dospijeća anuiteta</p> <p>Opomena II se šalje klijentu nakon 30 dana od dana dospijeća anuiteta</p> <p>Opomena pred tužbu-raskid ugovora o kreditu se šalje 45 dan nakon propuštanja izmirenja anuiteta.</p> <p>U slučaju propuštanja izmirenja obaveza, MKD je ovlašteno raskinuti ugovor i pokrenuti postupak prinudne naplate pred sudom, na osnovu predatih instrumenata obezbjeđenja.</p>																							
15	Zatezna kamata	Ukoliko Korisnik kredita obaveze iz ovog Ugovora ne bude izvršavao u roku, Davalac kredita će, za period kašnjenja pored redovne kamate, obračunati i zateznu kamatu na iznos dospjelih, a neizmirenih anuiteta, u skladu sa zakonom. Na dospijele neizmirene obaveze gdje je od dospijeća proteklo 15 dana Davalac kredita obračunava i naplaćuje zateznu kamatu od Korisnika kredita po stopi od 10,00% godišnje, a promjene obračuna zatezne kamate će se vršiti u skladu sa promjenama zakonskih propisa.																							
16	Dodatna prava korisnika:	<p>a) <u>Uvid u kreditnu istoriju:</u></p> <p>Korisnik ima pravo da u toku procjene njegove kreditne sposobnosti besplatno dobije obavještenje o rezultatima uvida u baze podataka;</p> <p>b) <u>Nacrt Ugovora:</u></p> <p>Korisnik ima pravo da besplatno dobije nacrt Ugovora izuzev ako MKD u vrijeme podnošenja zahtjeva korisnika procjeni da ne želi zasnovati odnos sa korisnikom u konkretnom pravnom poslu; Korisnik se može odrediti prednje navedenog prava na izričit zahtjev.</p> <p>c) <u>Odustajanje od ugovora:</u></p> <p>Korisnik mikrokredita ima pravo da odustane od zaključenog ugovora o mikrokreditu, bez navođenja razloga za odustanak, u roku od 14 dana od dana zaključenja ugovora.</p> <p>Korisnik mikrokredita je dužan da o svojoj namjeri da odustane od ugovora obavjestiti MKD u pisanoj formi, pri čemu se datum prijema tog obavještenja smatra datumom odustanka od ugovora.</p> <p>d) Zahtjev za plasiranje odobrenih sredstava</p>																							

		MKD neće staviti na raspolaganje odobreni mikro kredit Korisniku kredita prije isteka roka od 14 dana od dana zaključenja ugovora o mikro kreditu, osim ukoliko Korisnik mikro kredita ne uputi pismeni zahtjev za puštanje sredstava prije isteka navedenog roka, te uz ispunjenje ostalih uslova za plasman mikro kredita definisanih Ugovorom o mikro kreditu
17	Obezbjedenje	<p>MKD uzima sljedeće instrumente obezbjeđenja:</p> <ul style="list-style-type: none"> -administrativna zabrana -sudužništvo -polisa u slučaju smrti ili nezgode -jemstvo -zalag na pokretnu imovinu -mjernica <p>U slučaju neuredne otplate Davaalac mikro kredita može da iskoristi instrumente obezbjeđenja mikro kredita sljedećim redoslijedom:</p> <ul style="list-style-type: none"> -administrativna zabrana -sudužništvo -polisa u slučaju smrti ili nezgode -jemstvo -zalag na pokretnu imovinu -mjernica <p>Uz saglasnost korisnika, MKD može istovremeno pokrenuti postupke prinudne naplate po osnovu svih prednje navedenih instrumenata obezbjeđenja te da može upotrebiti naredni po redoslijedu instrument obezbjeđenja i prije okončanja postupka po prethodno upotrebljenom instrumentu obezbjeđenja.</p>
18	Period i uslovi u kojem važe podaci sadržani u standardnom informacionom listu	Ponuda važi 7 dana od dana preuzimanja

Datum preuzimanja:

Potpis klijenta
