

Informativni list za mikrokreditni proizvod Kredit za pravna lica i preduzetnike



MKD Prodest Banja Luka  
 Dositeja Obradovića 1  
 78000 Banja Luka  
 Tel: 051/379-010  
 Fax: 051/379-012  
 Mail: office@prodestmkd.com

1	Naziv proizvoda/ usluge	Kredit za pravna lica i preduzetnike	
2	Iznos	od 300 - 50.000 KM, primjer na 5000 KM	
3	Rok	od 3 do 60 mjeseci bez grejsa, primjer na 24 rata	
4	Preuslovi	državljeni BiH sa prebivalištem u BiH; da su kreditno sposobni; da posjeduju urednu dokumentaciju za odobrenje mikrokredita;	
5	Nominalna kamatna stopa	Od 18%-25%	25%
		Nominalna kamatna stopa je fiksna i iskazana na godišnjem nivou.	
		U periodu od plasiranja sredstava na tekući račun klijenta do kraja tekućeg mjeseca obračunava se interkalarna kamata po stopi koja je jednaka redovnoj nominalnoj kamatnoj stopi. Interkalarna kamata se razlikuje u zavisnosti od dana puštanja mikrokredita.	
6	Valutna klauzula	Devizna klauzula vezana za EUR	
7	Metod obracuna kamate	Proporcionalno	
8	Način otplate	Jednaki mjesečni anuiteti	
9	Anuitet	266,86 KM	
10	Naknada za obradu mikrokredita	2,00% ili minimalno	30 KM
10	Polisa osiguranja od slučaja neželjenog događaja	Iznos polise zavisi od tarife osiguravajućih društava kao i od godina starosti klijenta te roka kredita.	
11	Elementi obračuna efektivne kamatne stope	<b>Prikaz elemenata za obračun EKS</b>	
		Iznos glavnice	5.000,00
		Rok (u mjesecima)	24
		Nominalna kamatna stopa	25,00%
		<b>TROŠKOVI (u KM)</b>	
		Troškovi mjenice	5,00
		Naknada za obradu zahtjeva, fiksno, jednokratno	100,00
		Troškovi polise osiguranja kolaterala, fiksno, jednokratno	0,00
		Troškovi registracije zaloga, fiksno, jednokratno	0,00
		Troškovi notara, opštinskih ovjera jednokratno, fiksno	0,00
		<b>UKUPNO TROŠAK</b>	<b>105,00</b>
Ukupan iznos troškova po mikrokreditu		<b>KLIJENT UKUPNO PLAĆA</b>	<b>6.509,58</b>
12	Efektivna kamatna stopa	<b>EKS</b>	<b>31,01%</b>
13	Naknada za prijevremenu otplatu mikrokredita	Mikrokreditna organizacija ima pravo naplatiti objektivno opravdanu i ugovorenu naknadu troškova od korisnika mikrokredita u vezi sa prijevremenom otplatom mikrokredita ako je iznos prijevremene otplate u periodu od godinu dana veći od 5.000 KM. Naknada se može ugovoriti do visine troškova nastalih zbog prijevremene otplate, a najviše do 1% iznosa mikrokredita koji se prijevremeno otplaćuje i to ako je period između prijevremene otplate i roka ispunjenja obaveza iz ugovora o mikrokreditu jednak ili duži od jedne godine, a ako je ovaj period kraći naknada ne može biti veća od 0,5% iznosa mikrokredita koji se prijevremeno otplaćuje.	
		Korisnik kredita ima pravo u bilo kojem momentu vratiti mikrokredit, u potpunosti ili djelimično i prije roka određenog za vraćanje mikrokredita	
14	Informacije u slučaju docnje	Opomene se ne naplaćuju. U slučaju neizmirenja obaveza korisnik ima mogućnost da dobije Opomenu I i II kao i Opomenu pred tužbu-raskid ugovora o mikrokreditu. Opomena I se šalje klijentu nakon 15 dana od dana dospjeća anuiteta Opomena II se šalje klijentu nakon 30 dana od dana dospjeća anuiteta Opomena pred tužbu-raskid ugovora o kreditu se šalje 45 dan nakon propuštanja izmirenja anuiteta.	
		U slučaju propuštanja izmirenja obaveza, MKD je ovlašteno raskinuti ugovor i pokrenuti postupak prinudne naplate pred sudom, na osnovu predatih instrumenata obezbjeđenja.	
15	Zatezna kamata	Ukoliko Korisnik mikrokredita obaveze iz ovog Ugovora ne bude izvršavao u roku, Davalac mikrokredita će, za period kašnjenja pored redovne kamate, obračunati i zateznu kamatu na iznos dospjelih, a neizmirenih anuiteta, u skladu sa zakonom. Na dospele neizmirene obaveze gdje je od dospjeća proteklo 15 dana Davalac kredita obračunava i naplaćuje zateznu kamatu od Korisnika mikrokredita po stopi od 0,03% dnevno a promjene obračuna zatezne kamate će se vršiti u skladu sa promjenama zakonskih propisa.	
16	Dodatna prava korisnika:	<u>a) Uvid u kreditnu istoriju:</u> Korisnik ima pravo da u toku procjene njegove kreditne sposobnosti besplatno dobije obavještenje o rezultatima uvida u baze podataka;	
		<u>b) Nacrt Ugovora:</u> Korisnik ima pravo da besplatno dobije nacrt Ugovora izuzev ako MKD u vrijeme podnošenja zahtjeva korisnika procijeni da ne želi zasnovati odnos sa korisnikom u konkretnom pravnom poslu; Korisnik se može odrediti prednje navedenog prava na izričit zahtjev.	
		<u>c) Odustajanje od ugovora:</u> Korisnik mikrokredita ima pravo da odustane od zaključenog ugovora o mikrokreditu, bez navođenja razloga za odustanak, u roku od 14 dana od dana zaključenja ugovora. Korisnik mikrokredita je dužan da o svojoj namjeri da odustane od ugovora obavjestiti MKD u pisanoj formi, pri čemu se datum prijema tog obavještenja smatra datumom odustanka od ugovora.	
		<u>d) Zahtjev za plasiranje odobrenih sredstava</u> MKD neće staviti na raspolaganje odobreni mikrokredit Korisniku kredita prije isteka roka od 14 dana od dana zaključenja ugovora o mikrokreditu, osim ukoliko Korisnik mikrokredita ne uputi pismeni zahtjev za puštanje sredstava prije isteka navedenog roka, te uz ispunjenje ostalih uslova za plasman mikrokredita definisanih Ugovorom o mikrokreditu	

17	Obezbjedenje	MKD uzima sljedeće instrumente obezbjeđenja: -administrativna zabrana -sudužništvo -polisa u slučaju smrti ili nezgode -jemstvo -zalog na pokretnu imovinu -mjenica
		U slučaju neuredne otplate Davalac mikrokredita može da iskoristi instrumente obezbjeđenja mikrokredita sljedećim redoslijedom: -administrativna zabrana -sudužništvo -polisa u slučaju smrti ili nezgode -jemstvo -zalog na pokretnu imovinu -mjenica
		Uz saglasnost korisnika, MKD može istovremeno pokrenuti postupke prinudne naplate po osnovu svih prednje navedenih instrumenata obezbjeđenja te da može upotrebiti naredni po redoslijedu instrument obezbjeđenja i prije okončanja postupka po prethodno upotrebljenom instrumentu obezbjeđenja.
18	Period i uslovi u kojem važe podaci sadržani u standardnom informacionom listu	Ponuda važi 7 dana od dana preuzimanja

Datum preuzimanja:

Potpis klijenta

\_\_\_\_\_